

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ MUA SẢN PHẨM

Kính gửi: TỔNG CÔNG TY ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN NHÀ VÀ ĐÔ THỊ

Mã khách hàng:.....

Khách hàng đăng ký mua Sản phẩm (Tên tổ chức/Họ tên cá nhân):

Số CCCD/HC/ĐKKD:.....Ngày cấp:.....

Nơi cấp:.....

Hộ khẩu thường trú/Trụ sở:.....

Địa chỉ liên hệ:

Điện thoại:..... Email:.....

Người đại diện (nếu là tổ chức):.....Chức vụ.....

Số CCCD/HC:.....Ngày cấp:.....

Nơi cấp:.....

Hộ khẩu thường trú:.....

Điện thoại:..... Email:.....

Người được ủy quyền (nếu có):

Số CCCD/HC:.....Ngày cấp:.....

Nơi cấp:.....

Hộ khẩu thường trú:.....

Điện thoại:..... Email:.....

Tài khoản ngân hàng nhận lại tiền đặt cọc:

Số Tài khoảnTên tài khoản.....

Tại ngân hàng: Chi nhánh:.....

Sau khi nghiên cứu kỹ Hồ sơ bán sản phẩm, Thông báo kinh doanh và Quy định về trả giá cạnh tranh do Tổng công ty HUD ban hành.

1. Đăng ký mua nhà:

- Sau khi trực tiếp tìm hiểu và được Tổng công ty HUD tư vấn, tôi đã nắm rõ các thông tin về Dự án Khu đô thị sinh thái Chánh Mỹ, phường Chánh Hiệp, Thành phố Hồ Chí Minh, về chi tiết sản phẩm, mẫu đơn đăng ký mua sản phẩm và mẫu hợp đồng mua bán nhà ở, Quy trình triển khai kinh doanh, Quy định về trả giá cạnh tranh, tôi xin đăng ký mua căn nhà số: lô để làm nhà ở. Nếu được mua căn nhà tôi cam kết thực hiện đúng các quy định của Tổng công ty HUD trong việc mua bán nhà ở, nhận 01 bản Hợp đồng gốc sau khi hoàn thành nghĩa thanh toán Đợt 1 theo quy định của Hợp đồng.

- Tôi đề nghị các bên chưa thực hiện ký hợp đồng bảo lãnh về nhà ở cho đến khi tôi có nhu cầu.

2. Đặt cọc:

Sau khi nghiên cứu dự án và xét nhu cầu của bản thân, tôi đã đặt cọc số tiền đồng (Bằng chữ:đồng) để đảm bảo việc ký hợp đồng mua căn nhà số:lô..... để làm nhà ở.

Tôi hiểu rõ và đồng ý rằng Đơn đăng ký mua Sản phẩm này chỉ có giá trị khi (i) được đính kèm hình ảnh UNC/lệnh chuyển tiền với nội dung tương ứng và (ii) được Tổng công ty HUD xác nhận đã đặt cọc thành công.

3. Ký Hợp đồng mua bán nhà ở

- Tôi cam kết chậm nhất trong thời gian 10 (mười) ngày kể từ ngày Tổng công ty HUD thông báo đến ký hợp đồng, tôi sẽ đến Tổng công ty HUD để ký hợp đồng mua bán nhà ở số lô dự án Khu đô thị sinh thái Chánh Mỹ, phường Chánh Hiệp, Thành phố Hồ Chí Minh và nộp kèm theo bản sao công chứng CCCD, giấy đăng ký kết hôn hoặc xác nhận tình trạng hôn nhân (mang theo bản gốc để đối chiếu) của những người đứng tên trong hợp đồng.

- Tôi cam kết trong vòng 10 (mười) ngày kể từ ngày ký Hợp đồng tôi sẽ nộp đủ số tiền Đợt 1 theo quy định của Hợp đồng (số tiền đặt cọc tôi đã nộp sẽ được khấu trừ vào thanh toán Đợt 1 của Hợp đồng).

- **Vì bất cứ lý do gì**, nếu trong thời gian 10 (mười) ngày kể từ ngày Tổng công ty HUD thông báo đến ký hợp đồng mà tôi không đến ký hợp đồng hoặc trong vòng 10 (mười) ngày kể từ ngày ký Hợp đồng mà tôi không nộp đủ tiền Đợt 1 theo quy định của Hợp đồng coi như tôi không còn nhu cầu mua căn nhà nêu trên. Tôi chấp nhận không lấy lại khoản tiền đặt cọc đã nộp và Tổng công ty HUD có toàn quyền bán căn nhà cho khách hàng khác mà không cần ý kiến chấp thuận của tôi. Tôi cam kết sẽ không có bất cứ thắc mắc hay khiếu kiện gì.

4. Tôi xin cam kết:

- Tôi đã đọc, hiểu rõ, nắm rõ các thông tin về sản phẩm và tự nguyện chấp hành nghiêm túc Quy trình triển khai kinh doanh, Quy định về trả giá cạnh tranh do Tổng công ty HUD ban hành và các quy định hiện hành của Pháp luật liên quan. Không có nhu cầu tìm hiểu thêm thông tin sản phẩm theo Thông báo của Tổng công ty HUD.

- Chịu trách nhiệm thống nhất thông tin về “Tên tổ chức/Họ tên cá nhân khách hàng” và “Sản phẩm đăng ký” trong Đơn đăng ký mua sản phẩm và thông tin đặt cọc. Trường hợp có sai khác thông tin trên giữa Đơn đăng ký mua sản phẩm và thông tin đặt cọc thì tôi được coi là đăng ký mua sản phẩm không thành công và khoản tiền đặt cọc tôi đã chuyển cho Tổng công ty HUD sẽ thuộc về Tổng công ty HUD và tôi cam kết sẽ không có bất cứ thắc mắc hay khiếu kiện gì.

- Tôi đã nhận 01 Mã khách hàng cùng ngày và đã ghi chính xác thông tin mã khách hàng vào Đơn đăng ký mua sản phẩm này.

- Chịu mọi trách nhiệm về thông tin tài khoản đã kê khai để nhận lại tiền đặt cọc và chịu tất cả mọi khoản phí liên quan đến việc nộp và nhận lại tiền đặt cọc.

- Từ chối nhận tiền lãi (nếu có) phát sinh từ khoản tiền đặt cọc.

Kính đề nghị Tổng công ty HUD xem xét và chấp nhận nguyện vọng của tôi.

....., ngày tháng năm 202...

Ghi chú: Tên tài khoản khách hàng nhận lại tiền đặt cọc phải là tên khách hàng đăng ký mua sản phẩm.

Người đăng ký mua sản phẩm
(Ký, ghi rõ họ tên, tổ chức đóng dấu)